

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3325 /TB-THADS

TP.HCM, ngày 09 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1015/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 204/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản, Biên bản về việc thỏa thuận về giá của tài sản ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản để xử lý thi hành án, như sau:

2.615.216 cổ phần của Công ty Địa ốc Sài Gòn MC (Nay là Công ty Cổ phần Sài Gòn One Tower) thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần M&C để đảm bảo thi hành nghĩa vụ của ông Phùng Ngọc Khánh.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc, gồm ngày 12/05/2025, 13/05/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

(Thông báo này thay thế Thông báo số 577/TB-THADS ngày 03/02/2025 của Chấp hành viên do cần xác minh làm rõ tài sản của Công ty Cổ phần Sài Gòn One Tower giao cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn xử lý theo Bản án số 1125/HSPT ngày 03/12/2024 của TAND cấp cao tại TP.HCM).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT- HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Hồng